



**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

11.10.2019

№ 16

город Томск

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
Е.А.Соколова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России
У.Д.Воропаева	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг

Кворум Правления имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.02.2019г. № 1-877/9(24) «Об установлении для акционерного общества ТомскРТС (ИНН 7017351521) платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения города Томска объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения на 2019 год».

По вопросу п. 1 Повестки дня о внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.02.2019г. № 1-877/9(24) «Об установлении для акционерного общества ТомскРТС (ИНН 7017351521) платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения города Томска объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения на 2019 год»

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

В Департамент поступило заявление АО «ТомскРТС» (далее – Организация) № 6047 от 15.08.2019 (вх. № 1-611 от 15.08.2019) об установлении платы за подключение объектов капитального строительства на территории г. Томска, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения, на 2019 год. Суммарная тепловая нагрузка объектов в соответствии с поступившей заявкой на подключение составила 2,3682 Гкал/ч. Размер платы по предложению Организации составил в части расходов: на проведение мероприятий по подключению объектов в размере 172,89 тыс.руб./Гкал/ч, на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в размере 16 537,39 тыс.руб./Гкал/ч, налог на прибыль в размере 4 134,35 тыс.руб./Гкал/ч.

Расходы на строительство тепловой сети П2 определены Организацией с применением укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. Расходы по проведению работ, неучтенных этими нормативами, Организация определила с применением федеральных единичных расценок 2001 года, рекомендуемых Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности. Сметная стоимость рассчитана в ценах по состоянию на 2022 год. Кроме того, Организация представила сметные расчеты, выполненные с применением федеральных единичных расценок 2001 года, которые не превысили сметные расчеты, выполненные с применением укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.

В результате рассмотрения материалов по расчету платы, экспертами Департамента в расчете платы за подключение объектов капитального строительства учтены расходы на строительство тепловой сети, определенные с применением федеральных единичных расценок 2001 года, рекомендуемых Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, с учетом индексов изменения сметной стоимости (далее –ФЕР). Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей П2 (далее – расходы П2) не превышают укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры и составили всего 38 217,48 тыс. руб., в том числе на разработку проектно-сметной документации 2 672,18 тыс. руб., строительно-монтажные работы 35 545,30 тыс. руб.

Расходы П2 в расчете на 1Гкал/ч составят:  $16\ 137,78 \text{ тыс.руб./Гкал/ч} = 38\ 217,48 \text{ тыс. руб./} 2,3682 \text{ Гкал/ч}$ , налог на прибыль  $4\ 034,44 \text{ тыс.руб./Гкал/ч} = 9\ 554,37/2,3682 \text{ Гкал/ч}$ .

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей П1 установлены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.02.2019г. № 1-877/9(24) в размере 2,27 тыс.руб./Гкал/ч и не подлежат пересмотру в соответствии с Правилами регулирования регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 26.04.2019).

Экспертами предлагается внести изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.02.2019г. № 1-877/9(24) «Об установлении для акционерного общества ТомскРТС (ИНН 7017351521) платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения города Томска объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения на 2019 год» в части установления расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС
		2019 год
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	2,270
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, в том числе:	16 137,780
2.1	Подземная прокладка, в том числе:	
2.1.1	канальная прокладка	
2.1.2	50-250 мм	
3	Налог на прибыль	4 034,440

#### РЕШИЛИ:

Внести в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.02.2019 № 1-877/9(24) «Об установлении для акционерного общества ТомскРТС (ИНН 7017351521) платы за подключение к централизованной системе теплоснабжения города Томска объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения на 2019 год» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 18.02.2019), изменения, изложив Приложение в следующей редакции:

«Приложение к приказу  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
от 15.02.2019 № 1-877/9(24)

Плата за подключение к системе теплоснабжения города Томска объектов капитального строительства в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения, для  
Акционерного общества «ТомскРТС»  
(ИНН 7017351521)

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС
		2019 год
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности подключения		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	2,270

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС
		2019 год
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, в том числе:	16 137,780
2.1	Подземная прокладка, в том числе:	
2.1.1	канальная прокладка	
2.1.1.1	50-250 мм	
3	Налог на прибыль	4 034,440

».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова ЗА

Е.В.Захарова ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

С.В.Травкова ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Секретарь Правления



У.Д.Воропаева